



## PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA A CONTRATACION DO SERVIZO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS.

### 1.- OBXECTO E CALIFICACION.

O obxecto do contrato é conceder a explotación do bar das piscinas municipais de Castroverde, do que se achega plano en Anexo I.

O contrato definido ten a cualificación de contrato administrativo especial tal e como establece o artigo 19 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, do 14 de novembro.

### 2.- PROCEDEMENTO DE ADXUDICACIÓN

A forma de adxudicación será a do contrato menor.

A elección da adxudicación baséase nas seguintes consideracións: A explotación do bar resulta necesario para dar cumprimento a unha función de servizo público e á realización dun fin de interese xeral, e durante un curto período de tempo

### 3. -DURACIÓN DO CONTRATO.

O prazo de vixencia do contrato fíxase en 3 meses, dende o día 13 de xuño ao 13 de setembro de 2015, ambos os dous inclusive.

### 4.-- HORARIO DO BAR E SERVIZOS A PRESTAR.

O bar deberá permanecer aberto todos os días de duración do contrato en horario de apertura das piscinas.

Os servizos mínimos a prestar con carácter obrigatorio son os seguintes:

- Venda de bebidas refrescantes.
- Venda de xeados.
- Venda de bocadillos.
- Venda de froitos secos, produtos envasados etc.

Está prohibida a elaboración directa de comidas e a venda de bebidas alcohólicas.

### 5.- PREZO DO CONTRATO.

O importe do presente contrato ascende á contía mínima de 1.089 euros ( 900 € máis 189 de IVE). A oferta económica non poderá ser inferior.

A forma de pagamento será a seguinte: o primeiro pagamento, por importe do 50% do prezo de adxudicación ingresarase na tesouraría municipal, o día 12 de xuño de 2015. O segundo pagamento (polo importe restante) o día 14 de agosto do 2015.

### 6.- CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN.

- **Prezo ofertado:** ata 7 puntos.

Obterá a máxima puntuación neste apartado a proposición que oferte o prezo máis alto, a puntuación das ofertas restantes obterase a través dunha regra de tres directa.

**-Memoria explicativa sobre o desenvolvemento do traballo** ata 3 puntos.

Obterá os 3 puntos a que, a xuízo do órgano de contratación, sexa a mellor, utorgándose cero ( 0 ) puntos aos restantes.

Serán rexeitadas as ofertas que sexan inferiores ao prezo fixado, e as que non presenten a memoria explicativa.

#### 7.- PRESENTACIÓN DE OFERTAS.

As proposicións presentaranse no Rexistro Xeral deste Concello en man, dende as 9 ás 14 horas, durante o prazo de DEZ ( 10 ) días, a contar dende o seguinte ao da publicación do anuncio na páxina web

A presentación dunha oferta supón a aceptación incondicionada polo licitador das cláusulas do presente Prego.

#### 8.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR.

A oferta presentarase nun sobre pechado, e conterá a seguinte documentación

**I.- a) Declaración Responsable do licitador** indicativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa Administración.

Presentarase conforme ao seguinte modelo:

#### «MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. \_\_\_\_\_, con domicilio a efectos de notificacións en \_\_\_\_\_, r/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_, con DNI n.º \_\_\_\_\_, en representación da Entidade \_\_\_\_\_, con CIF n.º \_\_\_\_\_, a efectos da súa participación na licitación contrato de EXPLOTACIÓN DE BAR NAS PISCINAS MUNICIPAIS DE CASTROVERDE,

#### **DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE:**

**PRIMEIRO.** Que se dispón a participar a contratación DA EXPLOTACIÓN DE BAR NAS PISCINAS MUNICIPAIS DE CASTROVERDE,

**SEGUNDO.** Que cumpre con todos os requisitos previos esixidos polo apartado primeiro do artigo 146 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público para ser adxudicatario do contrato , en concreto:

— Que posúe personalidade xurídica e, se é o caso, representación.

— Que está debidamente clasificada a empresa ou, se é o caso, que conta cos requisitos de solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.

— Que non está incurso nunha prohibición para contratar das recollidas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público e encóntrase ao corrente do



# CONCELLO de CASTROVERDE

27120 CASTROVERDE (Lugo)

cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes.

— Que se somete á Xurisdición dos Xulgados e Tribunais españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato.

— Que o enderezo de correo electrónico en que efectuar notificacións é \_\_\_\_\_.

**TERCEIRO.** Que se compromete a acreditar a posesión e validez dos documentos a que se fai referencia no apartado segundo desta declaración, no caso de que sexa proposto como adxudicatario do contrato ou en calquera momento en que sexa requirido para iso.

E para que conste, asino a presente declaración.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2014

Sinatura do declarante,

## II.- OFERTA ECONÓMICA.

a) **Oferta económica.**

b)

Presentarase de acordo co seguinte modelo:

D. \_\_\_\_\_, con domicilio a efectos de notificacións en \_\_\_\_\_, r/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_, con DNI n.º \_\_\_\_\_, en representación da Entidade \_\_\_\_\_, con CIF n.º \_\_\_\_\_,

FAGO CONSTAR que coñezo o prego que serve de base ao contrato de SERVICIO DE BAR NAS PISCINAS MUNICIPAIS DE CASTROVERDE, e que o acepto integramente, e que me comprometo a levar a cabo o obxecto do contrato nas seguintes condicións:

- Prezo sen IVE : \_\_\_\_\_ euros.

- Imposto sobre o valor engadido (IVE) 21% : \_\_\_\_\_ euros.

TOTAL:

\_\_\_\_\_, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Sinatura do licitador

Asdo.: \_\_\_\_\_.»

---

## III.- MEMORIA EXPLICATIVA SOBRE O DESENVOLVEMENTO DO TRABALLO.

### 9.- PROCEDIMIENTO PARA A ADXUDICACIÓN.

Concluído o prazo de presentación de ofertas, o órgano de contratación, procederá á apertura destas, á admisión de ofertas e á adxudicación do contrato.

A adxudicación que faga o órgano de contratación no acto de apertura de ofertas entenderase definitiva.

Antes da sinatura o adxudicatario presentará a documentación xustificativa de:

- Acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade.
- De dispoñer efectivamente dos medios que se tivese comprometido a dedicar ou adscribir a execución do contrato conforme ao artigo 64. do TRLCSP aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011 do 14 de novembro.
- Xustificante de seguro de responsabilidade civil.

#### 10. - EXECUCIÓN DO CONTRATO.

O contrato entenderase aceptado polo contratista ao seu "risco e ventura", conforme ao artigo 215 do TRLCSP, sen que poida esixir da Administración por ningunha circunstancia que esta asuma total ou parcialmente o eventual déficit na xestión económica da actividade do bar.

O Concello de Castroverde non participará no financiamento da explotación de forma algunha. Tampouco asegurará ao adxudicatario unha recadación ou rendemento mínimos nin lle outorgará subvencións de ningunha clase.

O Concello de Castroverde non se fai responsable da falta de pagamento aos provedores nin das deterioracións ou roubos que se poidan cometer por terceiros nas instalacións.

O Concello quedará totalmente exonerado de calquera responsabilidade penal, civil ou de calquera outra índole, ben sexa por non pagamentos, por intoxicacións producidas polo consumo dos produtos subministrados ou por calquera outro tipo de motivos.

#### 11. OBRIGAS LABORAIS DO CONTRATISTA.

O contratista está obrigado ao cumprimento das disposicións legais vixentes en materia laboral, de Seguridade Social e de seguridade e hixiene no traballo, , así como canta normativa sectorial derive da realización do obxecto do contrato, quedando o Concello exonerado de responsabilidade por este incumprimento.

#### 12. PERSOAL

O adxudicatario dispoñerá do persoal necesario para a boa execución dos labores propios do contrato.

O persoal da empresa adxudicataria en ningún suposto terá vinculación ou relación laboral, contractual, funcional ou de natureza ningunha con respecto ao Concello durante a vixencia do contrato nin ao termo ou resolución deste.



# CONCELLO de CASTROVERDE

27120 CASTROVERDE (Lugo)

## 13. RESPONSABILIDADE DO CONTRATISTA POLOS DANOS CAUSADOS A TERCEIROS DURANTE A EXECUCIÓN DO CONTRATO.

O contratista será responsable dos danos e prexuízos que se causen como consecuencia das operacións que requira a execución do contrato.. Para tal efecto o adxudicatario deberá subscribir pola súa conta póliza de seguro que cubra os riscos de Responsabilidade Civil, por danos a terceiros, derivados do estado e da ocupación dos inmobles, do estado das instalacións e servizos e de calquera tipo de actividade do contratista. Para tales efectos, o Concello de Castroverde tamén terá a consideración de terceiro.

## 14.- DEBERES E DEREITOS DO CONCESIONARIO.

O adxudicatario terá os seguintes deberes e dereitos:

1. -Prestar os servizos correspondentes do BAR con persoal, material e utensilios propios, coa debida eficacia e esmero.
2. -Dotar o espazo, pola súa conta, das instalacións necesarias para prestar correctamente o servizo: frigoríficos, barras, mesas, cadeiras, etc.
- 3.-Manter o bar en perfectas condicións hixiénico-sanitarias, quedando eximido o Concello de calquera responsabilidade que se poida derivar como consecuencia do mal estado dos alimentos e bebidas.
- 4.- Aplicar as tarifas de prezos que sigan comunmente os demais bares da vila de Castroverde.
- 5.-Protexer axeitadamente os espazos de uso do bar e recoller os envases e desperdicios da devandita actividade, mantendo sempre en bo estado de limpeza todas as instalacións.
6. -Cumprir o horario de apertura e peche que se fixe para as piscinas.
7. -Asumir as responsabilidades empresariais en materia laboral, de contratación e desemprego, Seguridade Social, accidentes, e outras responsabilidades que sexan propias, inherentes ou derivadas da natureza da explotación do bar.
8. -Indemnizar os danos que cause a terceiros como consecuencia das operacións que requira, o desenvolvemento da explotación exceptuándose de que tales prexuízos fosen ocasionados como consecuencia dunha orde inmediata e directa do concello.
- 9.- Non poderá subrogar, subarrendar, ceder, trasladar, directa ou indirectamente a explotación do bar a terceiros.
10. -Deberá dispoñer de persoal cualificado e suficiente para unha correcta e eficaz atención ao público.
11. -O adxudicatario deberá admitir ao uso do servizo a toda persoa que cumpra cos requisitos regulamentarios.

12. -O Concello de Castroverde non se fará responsable da falta de pagamento do concesionario aos seus provedores, nin das deterioracións ou perdas que por calquera causa poidanse producir no bar.

13. -As instalacións do bar deberán retirarse dentro do día seguinte ao da finalización da actividade das piscinas., debendo quedar totalmente limpas todas as inmediacións.

14. -O adxudicatario polo mero feito de presentarse á concesión administrativa implica a plena aceptación e coñecemento das obrigas impostas neste.

15.- O mantemento, coidado e limpeza das instalacións que son obxecto da concesión, incluíndo os espazos dedicados a terrazas, incluídas zonas axardinadas de acceso ata o bar.

16.- Observar as directrices e ordes dimanadas dos órganos municipais. O incumprimento destas dará lugar á resolución do contrato e á imposición de penalidades ao contratista.

17.- Dispoñer do uso das instalacións do BAR na forma que considere máis proveitosa para o seu beneficio, agás no que se opoña á normativa legal vixente, ou ao presente prego de condicións.

#### 15.- RÉXIME XURÍDICO.

En todo o que non estea expresamente establecido no prego estarase ao disposto no Real Decreto Lexislativo. 3/2011 de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do sector público, polo Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro e no Real Decreto 817/2009 de 8 de maio, a Lei de Bases de Réxime Local o Regulamento de Bens das Entidades Locais e a Lei 33/2003 de 3 de novembro, de patrimonio das administracións públicas. Supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e no seu defecto as normas de dereito privado.

Para a resolución das cuestións ou diverxencias que se susciten en relación co contrato, unha vez esgotada a vía administrativa, procederase ante a xurisdición contencioso administrativa nos tribunais competentes do enderezo procesual do Concello.

Castroverde, 22 de abril de 2015

O Alcalde,



Xosé M<sup>a</sup> Arias Fernández